

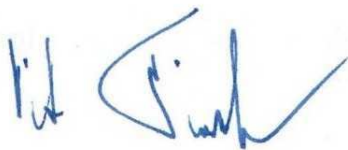
Ing. Vít Šimurda, U Hrázek 12, 591 01 Žďár nad Sázavou  
☎ 724 524 200

Soudní znalec pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí

ZNALECKÝ POSUDEK

## ZNALECKÝ POSUDEK

Jméno znalce:



Ing. Vít Šimurda

Datum:

30. 05. 2017

# ZNALECKÝ POSUDEK

č. 2384 - 024 / 17

o výpočtu výše ceny vytěženého dříví na pozemcích v k.ú. Možděnice, okres Chrudim

## Objednavatel posudku

Paní  
Š a f r á n k o v á Jana  
Hřibova 95  
HLINSKO  
539 01

## Účel posudku

Písemný znalecký posudek výše ceny vytěženého dříví **na pozemcích p.č 318/5, 341/2 a 345 v k.ú. Možděnice** pro účely uplatnění majetkového vypořádání se stavem k datu **březen 2017**

## Posudek vypracoval

Ing.  
Šimurda Vít  
U Hrázek 12  
Žďár nad Sázavou  
591 01

## Cena posudku

Cena **557.614,00 Kč** je cena vytěžené dřevní hmoty v místě a čase obvyklá

Hodnota **94.495,20 Kč** je celková výše nákladů na těžbu a přiblížení v místě a čase obvyklá

## Rozsah posudku

Znalecký posudek obsahuje 13 stran písemného textu, obálku a přílohy.

## Počet vyhotovení

Znalecký posudek je vyhotoven dvakrát:  
2 x Objednavatel

Ve Žďáře nad Sázavou  
30. května 2017

**1. ÚVOD****1.1. Údaje o pozemcích, na kterých došlo ke zmýcení lesa**

1.1.1. Katastrální území: Možděnice - LV 358

Okres	Chrudim	
Obec	Vysočina	
katastrální území	Možděnice	kód 787 876
oceňované nemovitosti na LV	358	

Vlastník	<b>B o h á č o v á Marie</b>	podíl	1 / 2
Identifikátor			
Bydliště	Rváčovská čp. 623 539 01 HLINSKO		
Vlastník	<b>Č e c h a l René</b>	podíl	1 / 2
Identifikátor			
Bydliště	Jana Palacha 1638, Zelené Předměstí 530 02 PARDUBICE		

**Pozemky**

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
318/5	128	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
341/2	1351	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
345	9697	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
	11176			

**1.2. Účel posudku**

Písemný znalecký posudek ceny vytěženého dříví na pozemcích p.č. 318/5, 341/2 a 345 v k.ú. Možděnice pro účely uplatnění majetkového vypořádání se stavem k datu **březen 2017**

**1.3. Speciální požadavky zadavatele**

- Stanovení množství dřevní hmoty vytěžené v rámci úmyslné těžby na parcelách č. 318/5, 341/2 a 345 v k.ú. Možděnice podle stavu zjištěného při místním šetření
- Stanovení předpokládané sortimentace vytěžené dřevní hmoty
- Vyčíslení ceny dřevní hmoty z těžby na p.č. č. 318/5, 341/2 a 345 v k.ú. Možděnice se stavem pro I. čtvrtletí 2015 \* \*
- Stanovit náklady v místě a čase obvyklé na těžbu a přibližování vytěžené dřevní hmoty na odvozní místo

\* OPRAVIL : I. 

#### 1.4. Podklady pro vypracování posudku

- a) Výpis z Katastru nemovitostí pro obec Vysočina a k.ú. Možděnice (LV 358) ze dne 10. 05. 2017 z <http://nahliznidokn.cuzk.cz/>,
- b) Mapa katastru nemovitostí (dále jen KN) pro k.ú. Možděnice,
- c) Lesní hospodářská osnova pro LHO Hlinsko, zařizovací obvod Vysočina, platná pro období 2010 – 2019 (kód LHO 513 852) – dále jen LHO,
- d) Ing. Štěrba Pavel, Převodní tabulky „Vztah mezi výčetní tloušťkou a tloušťkou na pařezu“; ÚHÚL Brandýs nad Labem – pobočka Plzeň, Plzeň, 14. 09. 1998,
- e) Hmotové tabulky ÚLT; ÚHÚL Brandýs nad Labem, (dále je n tabulky „ÚLT“),
- f) Prof. Ing. Vladimír Simanov, CSc., Tabulky pro sortimentaci těžebního fondu – Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, lesnická a dřevařská fakulta – Brno, 2004“ (dále jen „sortimentační tabulky“),
- g) Doporučená pravidla pro měření a třídění dříví v České republice - Lesnická práce, Praha 2008,
- h) Průměrné ceny v lesnictví pro tuzemsko za ČR (Kč/m<sup>3</sup>) ze I. Q 2017 (Lesnická práce červen 2017 - ročník 96).
- i) Vlastní databáze znalce
- j) Výsledky místního šetření.

#### 1.5. Cenový předpis, podle něhož se ocenění provádí

- a) Vyhláška ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích (dále jen "škodní vyhláška").

#### 1.6. Datum provedení místního šetření a jeho účastníci

10. 05. 2017	
Ing. Šimurda Vít	Soudní znalec

#### 1.7. Datum, k němuž se ocenění provádí

Březen 2017.

## 2. NÁLEZ

Místním šetřením, konaným dne 10. 03. 2017 jsem zjistil stav těžbou dotčených nemovitostí – lesních pozemků, uvedených v bodě 1.1.1. tohoto posudku v obci Vysočina a k.ú. Možděnice, okres Chrudim.

Posuzované pozemky (p.č. 318/5 a 345) v k.ú. Možděnice leží na severovýchodním okraji katastrálního území Možděnice v lokalitě s místním názvem „V milířích“. Pozemek p.č. 341/2 tvoří východní okraj menšího lesního komplexu uprostřed zemědělských pozemků. Hranice posuzovaných lesních pozemků jsou v terénu poměrně dobře znatelné, hranice pozemků p.č. 318/5 a 345 sousedící s k.ú. Trhová Kamenice jsou v terénu jistěny po zaměření hranice k.ú. plastovými mezníky. Hranice všech dotčených pozemků katastru nemovitostí byly dále zpřesněny identifikací pomocí soutisku leteckých snímků (ortofotomap) a map SMO v M 1:5000. Všechny hranice byly v terénu i mapách určeny s dostatečnou přesností pro účely tohoto posudku.

Na pozemcích p.č. 318/5 a 345 byla provedena mýtní úmyslná těžba v porostní skupině 414 Bb 08 (označení dle LHO) s tím, že byla zmýčena celá porostní skupina.

Na pozemku p.č. 341/2 bylo provedeno vytěžení nejsilnějších stromů z porostní skupiny 414 Bb 06 celkem 20 kusů modřinu opadavého (MD), 11 ks smrku ztepilého (SM) a 6 ks břízy bělokoré (BR).

Tato těžba byla provedena, dle předběžných informací poskytnutých zhotoviteli posudku, bez vědomí spoluvlastníka.

### 3. VÝCHZÍ PODKLADY PRO OCENĚNÍ

#### 3a1) Stanovení celkového objemu vytěžené dřevní hmoty na p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice

Výchozím podkladem pro stanovení celkového množství vytěžené hmoty z pozemků p.č. 318/5 a 345 byla platná LHO. Z údajů v LHO uvedených bylo zjištěno, že k počátku platnosti LHO (tedy k roku 2010) byla na daných lesních pozemcích uváděna zásoba 213 m<sup>3</sup> smrku (bez kůry - dále jen b.k.) a 105 m<sup>3</sup> b.k. borovice.

Vzhledem ke skutečnosti, že po realizované těžbě nebyl proveden k datu místního šetření úklid klestu a potěžebních zbytků, nebylo možno provést přesnější zjištění množství vytěženého dřeva.

**Celkový objem vytěžené dřevní hmoty těžebním zásahem na p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice činí 213 m<sup>3</sup> smrkového dříví b.k. a 105 m<sup>3</sup> borového dříví b.k.. Celkově bylo na p.č. 318/5 a 345 vytěženo 318 m<sup>3</sup> dříví.**

#### 3a2) Stanovení celkového objemu vytěžené dřevní hmoty na p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice

Pro určení celkové výše těžby na p.č. 431/2 bylo přímo v porostu znalcem provedeno zjištění počtu vytěžených stromů, jejich očíslování na pařezech zbylých po těžbě a změření daných pařezů. Jednotlivá pořadová čísla pařezů (na pařezech uvedená) a k nim přiřazené kolmé průměry pařezu na řezné ploše ve výši cca 0,15 cm jsou uvedeny v příloze č. 1a) - 1c) k tomuto posudku. Celkem bylo měřeno v rámci této těžby 37 stromů - 20 ks modřínu opadavého, 11 ks smrku ztepilého a 6 ks břízy bělokoré. Vzhledem ke skutečnosti, že na převážné ploše těžené plochy se k datu místního šetření ještě nacházely nerovnoměrně rozprostřené potěžební zbytky (klest, odřezky, krácené kmeny hroubí), lze předpokládat, že výčet pařezů není úplný, nicméně pro potřeby stanovení množství vytěžené hmoty byly vzaty do úvahy pouze pařezy změřené - tedy celkem 37 ks.

V návaznosti na tato zjištění byla prostřednictvím převodních tabulek „Vztah mezi výčetní tloušťkou a tloušťkou na pařezu“ provedena transformace na výčetní tloušťky - tloušťkové stupně. (Ing. Štěrba Pavel, Převodní tabulky „Vztah mezi výčetní tloušťkou a tloušťkou na pařezu“; ÚHÚL Brandýs nad Labem - pobočka Plzeň, Plzeň, 14. 09. 1998). Tato transformace jest rovněž uvedena v příloze č. 1) tohoto posudku.

V rámci místního šetření provedeného 10. 05. 2017 byly podle okolních porostů obdobného charakteru znalcem změřeny výšky a výčetní tloušťky stromů na sousedních stojících trvalých porostech. Na základě těchto naměřených výšek a výčetních tlouštěk měřených stromů byla znalcem vytvořena růstová křivka porostu a následně dopočítány průměrné výšky stromů zmýcených, ke kterým byly na základě měření průměrů na pařezu transformovány výčetní tloušťky.

V návaznosti na tento proces byl poté z tabulek „ÚLT“ proveden výpočet vytěžené hmoty hroubí a to jednak s kůrou a poté bez kůry.

Výpočet celkového objemu vytěženého dříví jest uveden v příloze č. 1a) - 1c) k tomuto posudku

**Celkový objem vytěžené dřevní hmoty těžebním zásahem na p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice činí 35,98 m<sup>3</sup> dříví, z toho 22,52 m<sup>3</sup> modřínu opadavého, 11,97 m<sup>3</sup> b.k. smrku ztepilého a 1,49 m<sup>3</sup> b.k. břízy bělokoré. Celkově bylo na p.č. 341/2 vytěženo 35,98 m<sup>3</sup> dříví.**

**3b) Stanovení sortimentace vytěžené dřevní hmoty**

Pro vlastní sortimentaci vytěžené dřevní hmoty byly použity „sortimentační tabulky“.

**3b1) Stanovení sortimentace vytěžené dřevní hmoty na p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice**3b1a) Smrk ztepilý - celkový objem 213 m3 b.k.

Zmýcená smrková dřevní hmota v celkovém objemu 213 m3. V návaznosti omezenou možnost posouzení reálné kvality vytěženého dříví bylo znalcem stanoveno, že 50 % celkového objemu bylo dříví v jakosti standard, tj. kmeny rovné, zdravé, průměrné technologické jakosti (S - standard) a zbývajících 50 % bylo poškozeno ve spodní (oddenkové) části hnilobou jádra v průměrné délce 1 metr (H1 - hniloba 1 metr).

Dřevina SM

Počet stromů 367 ks (dopočteno dle LHO)  
 Průměrná hmotnost 0,58 m3 na 1 ks  
 Objem dřevní hmoty SM 213 m3 bk  
 Průměrná výčetní tloušťka 26 cm

## Sortimentace dle „sortimentačních tabulek“

Označení kvality stromu	Zastoupení stromů - m3 - dle kvality	Objem dříví dle sortimentace			
		Palivo	Kulatina	Vláknina	
S Standard	106	1,06	92,22	12,72	106,00
H1 Hniloba 1 metr	107	9,63	83,46	13,91	107,00
	<b>213</b>	<b>10,69</b>	<b>175,68</b>	<b>26,63</b>	<b>213,00</b>

**Celkem bylo vytěženo 213,00 m3 smrkové dřevní hmoty, z toho 175,68 m3 v kvalitě kulatina, 26,63 m3 v kvalitě vláknina a 10,69 m3 v kvalitě palivo.**

3b1b) Borovice lesní - celkový objem 105 m3 b.k.

Zmýcená borová dřevní hmota v celkovém objemu 105 m3. V návaznosti omezenou možnost posouzení reálné kvality vytěženého dříví bylo znalcem stanoveno, že 80 % celkového objemu bylo dříví v jakosti standard, tj. kmeny rovné, zdravé, průměrné technologické jakosti (S - standard) a zbývajících 20 % bylo v kvalitě KS - křivé či sukate kmeny (KS).

Dřevina BO

Počet stromů 184 ks (dopočteno dle LHO)  
 Průměrná hmotnost 0,57 m3 na 1 ks  
 Objem dřevní hmoty SM 105 m3 bk  
 Průměrná výčetní tloušťka 28 cm

## Sortimentace dle „sortimentačních tabulek“

Označení kvality stromu	Zastoupení stromů - m3 - dle kvality	Objem dříví dle sortimentace			
		Palivo	Kulatina	Vláknina	
S Standard	84	2,52	67,20	14,28	84,00
KS Křivé či sukate kmeny	21	0,63	15,75	4,62	21,00
	<b>105</b>	<b>3,15</b>	<b>82,95</b>	<b>18,90</b>	<b>105,00</b>

**Celkem bylo vytěženo 105,00 m3 borové dřevní hmoty, z toho 82,95 m3 v kvalitě kulatina, 18,90 m3 v kvalitě vlákna a 3,15 m3 v kvalitě palivo.**

### 3b2) Stanovení sortimentace vytěžené dřevní hmoty na p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice

#### 3b2a) Smrk ztepilý - celkový objem 11,97 m3 b.k.

Zmýcená smrková dřevní hmota v celkovém objemu 11,97 m3. V návaznosti omezenou možnost posouzení reálné kvality vytěženého dříví bylo znalcem stanoveno, že 50 % celkového objemu bylo dříví v jakosti standard, tj. kmeny rovné, zdravé, průměrné technologické jakosti (S - standard) a zbývajících 50 % bylo poškozeno ve spodní (oddenkové) části hnilobou jádra v průměrné délce 1 metr (H1 - hniloba 1 metr).

#### Dřevina SM

Počet stromů 11 ks (dle počtu pařezů)  
 Průměrná hmotnost 1,09 m3 na 1 ks  
 Objem dřevní hmoty SM 11,97 m3 bk  
 Průměrná výčetní tloušťka 33 cm

#### Sortimentace dle „sortimentačních tabulek“

Označení kvality stromu	Zastoupení stromů - m3 - dle kvality	Objem dříví dle sortimentace			
		Palivo	Kulatina	Vlákna	
S Standard	5,99	0,12	5,69	0,18	5,99
H1 Hniloba 1 metr	5,98	0,48	5,26	0,24	5,98
	<b>11,97</b>	<b>0,60</b>	<b>10,95</b>	<b>0,42</b>	<b>11,97</b>

**Celkem bylo vytěženo 11,97 m3 smrkové dřevní hmoty, z toho 10,95 m3 v kvalitě kulatina, 0,42 m3 v kvalitě vlákna a 0,60 m3 v kvalitě palivo.**

#### 3b2b) Modřín opadavý - celkový objem 22,52 m3 b.k.

Zmýcená modřínová dřevní hmota v celkovém objemu 22,52 m3. V návaznosti omezenou možnost posouzení reálné kvality vytěženého dříví bylo znalcem stanoveno, že 80 % celkového objemu bylo dříví v jakosti standard, tj. kmeny rovné, zdravé, průměrné technologické jakosti (S - standard) a zbývajících 20 % bylo v kvalitě KS - křivé či sukate kmeny (KS).

#### Dřevina MD

Počet stromů 20 ks (dle počtu pařezů)  
 Průměrná hmotnost 1,13 m3 na 1 ks  
 Objem dřevní hmoty MD 22,52 m3 bk  
 Průměrná výčetní tloušťka 36 cm

#### Sortimentace dle „sortimentačních tabulek“

Označení kvality stromu	Zastoupení stromů - m3 - dle kvality	Objem dříví dle sortimentace			
		Palivo	Kulatina	Vlákna	
S Standard	18,02	0,54	16,58	0,90	18,02
KS Křivé či sukate kmeny	4,50	0,23	3,42	0,85	4,50
	<b>22,52</b>	<b>0,77</b>	<b>20,00</b>	<b>1,75</b>	<b>22,52</b>



**Celkem bylo vytěženo 22,52 m<sup>3</sup> modřínové dřevní hmoty, z toho 20,00 m<sup>3</sup> v kvalitě kulatina, 1,75 m<sup>3</sup> v kvalitě vláknina a 0,77 m<sup>3</sup> v kvalitě palivo.**

3b2c) Bříza bělokorá - celkový objem 1,49 m<sup>3</sup> b.k.

Zmýcená březová dřevní hmota v celkovém objemu 1,49 m<sup>3</sup>. V návaznosti omezenou možností posouzení reálné kvality vytěženého dříví bylo znalcem stanoveno, že 100 % celkového objemu bylo dříví v jakosti 1/4 - s průběžným kmenem do čtvrtiny výšky stromu.

Dřevina BR

Počet stromů 6 ks (dle počtu pařezů)  
 Průměrná hmotnost 0,25 m<sup>3</sup> na 1 ks  
 Objem dřevní hmoty SM 1,49 m<sup>3</sup> bk  
 Průměrná výčetní tloušťka 21 cm

Sortimentace dle „sortimentačních tabulek“

Označení kvality stromu	Zastoupení stromů - m <sup>3</sup> - dle kvality	Objem dříví dle sortimentace			
		Palivo	Kulatina	Vláknina	
1/4 Průběžný kmen do 1/4	1,49	1,49	0	0	1,49
	<b>1,49</b>	<b>1,49</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,49</b>

**Celkem bylo vytěženo 1,49 m<sup>3</sup> březové dřevní hmoty, z toho 1,49 m<sup>3</sup> v kvalitě palivo.**

### 3c) Stanovení ceny vytěžené dřevní hmoty v návaznosti na ceny v místě a čase obvyklé

Průměrné ceny jednotlivých sortimentů byly stanoveny dle Českého statistického úřadu za I. Q roku 2017 pro tuzemsko za ČR (Kč/m<sup>3</sup>) - zdroj Lesnická práce červen 2017.

Třídění do jednotlivých sortimentů bylo provedeno podle pravidel platných k roku 2008 – Doporučená pravidla pro měření a třídění dříví v České republice pro rok 2008.

Při sortimentaci kulatiny u jehličnatého dříví smrk a borovice - dříví III. třídy jakosti - bylo uvažováno se 30 % zastoupením výřezů III.A,B třídy, 40 % zastoupením výřezů III.C třídy a 30 % zastoupením III.D třídy.

Při sortimentaci vlákniny smrk a borovice – dříví V. třídy jakosti bylo uvažováno se 100 % zatříděním vlákniny do V. třídy jakosti – buničina – dříví na výrobu desek na bázi dřeva. Se zatříděním do IV. třídy jakosti nebylo, vzhledem k množství a kvalitě těženého dřeva uvažováno.

Zbývající část dřevní hmoty byla zařazena do VI. třídy jakosti – palivové dříví.

Smrk	Dříví III. třídy jakosti	1.824,- Kč za 1 m <sup>3</sup>
	Dříví V. třídy jakosti	774,- Kč za 1 m <sup>3</sup>
	Dříví VI. třídy jakosti	766,- Kč za 1 m <sup>3</sup>
Borovice	Dříví III. třídy jakosti	1.530,- Kč za 1 m <sup>3</sup>
	Dříví V. třídy jakosti	778,- Kč za 1 m <sup>3</sup>
	Dříví VI. třídy jakosti	766,- Kč za 1 m <sup>3</sup>

Pro určení ceny modřínového dříví nebylo lze vycházet z údajů Českého statistického úřadu, neboť ten stanoví průměrné ceny surového dříví pouze pro základní dřeviny (smrk, borovice, dub a buk) a poté průměrné ceny za dříví jehličnaté a listnaté. Proto pro stanovení ceny modřínové kulatiny a modřínové vlákniny byla znalcem provedena anketa na místních dřevozpracovatelských závodech (pila Švoma - Radostín nad Oslavou a pila Ing. Řádek - Žďár nad Sázavou) a u výkupce dřeva (Ing. Mittermayer - Dřevo Vysočina, a.s.). Na základě výsledků byly stanoveny následující ceny:

Modřín	Dříví III. třídy jakosti	2.000,- Kč za 1 m <sup>3</sup>
	Dříví V. třídy jakosti	778,- Kč za 1 m <sup>3</sup>
	Dříví VI. třídy jakosti	766,- Kč za 1 m <sup>3</sup>

Při sortimentaci březového dřeva bylo vzhledem k množství a kvalitě těženého dřeva uvažováno se uvažováno se 100 % zastoupením dřeva do VI. třídy jakosti – palivové dříví listnaté.

Bříza	Dříví VI. třídy jakosti	1.097,- Kč za 1 m <sup>3</sup>
-------	-------------------------	--------------------------------

**3c1) Stanovení ceny vytěžené dřevní hmoty na odvozním místě na p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice**3c1a) Smrk ztepilý - celkový objem 213 m3 b.k.**SMRK**

	Celkový objem dříví	Objem dříví dle sortimentace			
		III. třída Kulatina	V. třída Vlákna	VI. třída Palivo	
Množství	213	175,68	26,63	10,69	
Průměrná cena dle sortimentů		1.824,-	774,-	766,-	
Cena celkem		320.440,32	20.611,62	8.188,54	<b>349.240,48</b>

3c1b) Borovice lesní - celkový objem 105 m3 b.k.**BOROVICE**

	Celkový objem dříví	Objem dříví dle sortimentace			
		III. třída Kulatina	V. třída Vlákna	VI. třída Palivo	
Množství	105	82,95	18,90	3,15	
Průměrná cena dle sortimentů		1.530,-	778,-	766,-	
Cena celkem		126.913,50	14.704,20	2.412,90	<b>144.030,60</b>

**Celková cena surového dříví na odvozním místě za p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice činí 493.271,- Kč****3c2) Stanovení ceny vytěžené dřevní hmoty na p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice**3c2a) Smrk ztepilý - celkový objem 11,97 m3 b.k.**SMRK**

	Celkový objem dříví	Objem dříví dle sortimentace			
		III. třída Kulatina	V. třída Vlákna	VI. třída Palivo	
Množství	11,97	10,95	0,42	0,60	
Průměrná cena dle sortimentů		1.824,-	774,-	766,-	
Cena celkem		19.972,80	325,08	459,60	<b>20.757,48</b>

3c2b) Modřín opadavý - celkový objem 22,52 m3 b.k.

MODŘÍN

	Celkový objem dříví	Objem dříví dle sortimentace			
		III. třída Kulatina	V. třída Vlákna	VI. třída Palivo	
Množství	22,52	20,00	1,75	0,77	
Průměrná cena dle sortimentů		2.000,-	778,-	766,-	
Cena celkem		40.000,00	1.361,50	589,82	<b>41.951,32</b>

3c2c) Bříza bělokorá - celkový objem 22,52 m3 b.k.

BŘÍZA

	Celkový objem dříví	Objem dříví dle sortimentace			
		III. třída Kulatina	V. třída Vlákna	VI. třída Palivo	
Množství	1,49	0	0	1,49	
Průměrná cena dle sortimentů		-	-	1.097,-	
Cena celkem		0	0	1.634,53	<b>1.634,53</b>

**Celková cena surového dříví na odvozním místě za p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice činí 64.343,- Kč**

**3d) Hospodárně vynaložené úplné vlastní náklady na těžbu a soustředování dříví po odvozní místo v Kč/m<sup>3</sup>**

Průměrné náklady na těžbu a přiblížení dřevní hmoty na odvozní místo - v místě a čase obvyklé - byly vyčísleny na hodnotu 240,- Kč za 1 m<sup>3</sup> při průměrné hmotnosti do 0,69 m<sup>3</sup> na kus a na hodnotu 270,- Kč za 1 m<sup>3</sup> při průměrné hmotnosti do 0,99 m<sup>3</sup> na kus

Tato částka byla určena na základě ankety prováděné znalcem u subjektů provádějících v čase a dané lokalitě lesnické činnosti - těžbu a přibližování dříví (STORA enso Ždírec nad Doubravou, s.r.o.), a u větších vlastníků lesa (LDO Přibyslav a Kinský Žďár, a.s.) za obdobných podmínek - hmotnost, přibližovací vzdálenosti, dřevinné složení, ...

Z těchto výše uvedených důvodů jsem stanovení cen provedl následovně.

**3d1) Stanovení celkových nákladů na těžbu a přiblížení dříví na odvozní místo na p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice**

Celkový předpokládaný objem vytěženého dříví na p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice činí 318,00 m<sup>2</sup>.

Náklady na těžbu a soustředování dříví na OM	270,- Kč/m <sup>3</sup>
318,00 m <sup>3</sup> * 270 Kč/m <sup>3</sup> =	85.860,00 Kč

**Celkové vynaložené náklady na vytěžení a přiblížení dřevní hmoty z parcely p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice činí 85.860,- Kč**

**3d2) Stanovení celkových nákladů na těžbu a přiblížení dříví na odvozní místo na p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice**

Celkový předpokládaný objem vytěženého dříví na p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice činí 35,98 m<sup>2</sup>.

Náklady na těžbu a soustředování dříví na OM	240,- Kč/m <sup>3</sup>
35,98 m <sup>3</sup> * 240 Kč/m <sup>3</sup> =	8.635,20 Kč

**Celkové vynaložené náklady na vytěžení a přiblížení dřevní hmoty z parcely p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice činí 8.635,20 Kč**

**Ostatní náklady (režie, správní náklady) nebyly uvažovány.**

#### 4. REKAPITULACE

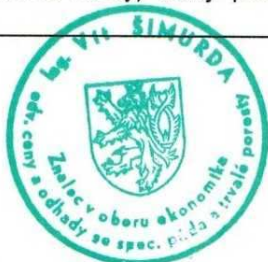
<b>Celková cena vytěženého dříví</b>	<b>557.614,00 Kč</b>
Z toho p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice	493.271,00 Kč
p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice	64.343,00 Kč
<b>Celkové vynaložené náklady na vytěžení a přiblížení dřevní hmoty</b>	<b>94.495,20 Kč</b>
Z toho p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice	85.860,00 Kč
p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice	8.635,20 Kč
<b>ROZDÍL</b>	<b>463.118,80 Kč</b>
Z toho p.č. 318/5 a 345 v k.ú. Možděnice	407.411,00 Kč
p.č. 341/2 v k.ú. Možděnice	55.707,80 Kč
Zaokrouhlo	Nezaokrouhuje se
Slovy: Čtyřistašedesáttřítisícejednostoosmnáct korun českých 80/100.	

#### ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Brně za dne 23. 7. 1993 č.j. Spr 1141/93 pro základní obor Ekonomika, pro odvětví ceny a odhady se specializací lesní půda, lesní porosty a škody na lesních porostech a specializaci půda a trvalé porosty.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. č. 2384 – 024 / 17 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů (náhradu mzdy) účtuji podle přiložené likvidace na základě dokladů č. 024 / 17.



Ing. Vít Šimurda

p.č. 341/2      Možděnice      modřín opadavý							
Pořadové číslo	Dřevo		d <sub>0,15</sub> (cm)	d <sub>1,3</sub> (cm)	Přiřazené výšky (m)	Hmota hroubí sk (m <sup>3</sup> )	Hmota hroubí bk (m <sup>3</sup> )
1	MD	62*62	62	49	29	2,11	1,91818
2	MD	55*44	49	39	27	1,36	1,236362
3	MD	26*23	24	19	18	0,25	0,227273
4	MD	73*71	72	57	30	2,78	2,52727
10	MD	58*54	56	45	28	1,77	1,609089
12	MD	45*42	43	34	26	1,05	0,954545
13	MD	46*44	45	36	27	1,21	1,099999
23	MD	54*55	54	43	28	1,65	1,499999
24	MD	46*46	46	37	27	1,26	1,145453
25	MD	32*26	29	23	22	0,45	0,409091
26	MD	45*45	45	36	27	1,21	1,099999
27	MD	35*36	35	28	24	0,7	0,636363
28	MD	44*48	46	37	27	1,26	1,145453
29	MD	27*32	29	23	22	0,45	0,409091
30	MD	56*43	49	39	27	1,36	1,236362
31	MD	47*42	44	35	26	1,09	0,990908
33	MD	59*47	53	42	28	1,6	1,454544
34	MD	20*20	20	16	14	0,13	0,118182
35	MD	55*63	59	47	29	1,99	1,809089
37	MD	44*44	44	35	26	1,09	0,990908
<b>CELKEM</b>				36		24,77	22,51816

**standard MD**

**22,52 m<sup>3</sup> b.k.**

p.č. 341/2      Možděnice      smrk ztepilý							
Pořadové číslo	Dřevina		$d_{0,15}$ (cm)	$d_{1,3}$ (cm)	Přiřazené výšky (m)	Hmota hroubí sk (m <sup>3</sup> )	Hmota hroubí bk (m <sup>3</sup> )
9	SM	45*41	43	30	27	0,92	0,836363
14	SM	63*58	60	40	31	1,78	1,61818
15	SM	59*53	56	38	30	1,57	1,427271
16	SM	47*44	45	31	27	0,97	0,881817
17	SM	72*72	72	47	32	2,41	2,190907
18	SM	63*52	57	38	30	1,57	1,427271
19	SM	31*41	36	25	24	0,58	0,527272
20	SM	53*55	54	36	30	1,42	1,290908
21	SM	41*42	41	28	25	0,75	0,681818
22	SM	37*31	34	24	22	0,5	0,454545
36	SM	39*38	38	27	25	0,7	0,636363
<b>CELKEM</b>				33		13,17	11,97272

<b>standard SM</b>
--------------------

<b>11.97 m<sup>3</sup> b.k.</b>
---------------------------------



p.č. 341/2      Možděnice      bříza bělokorá							
Pořadové číslo	Dřevina		$d_{0,15}$ (cm)	$d_{1,3}$ (cm)	Přiřazené výšky (m)	Hmota hroubí sk (m <sup>3</sup> )	Hmota hroubí bk (m <sup>3</sup> )
5	BR	29*26	27	21	17	0,26	0,226086
6	BR	14*17	15	13	10	0,05	0,043478
7	BR	19*19	19	16	13	0,12	0,104347
8	BR	36*29	32	25	19	0,39	0,339128
11	BR	43*43	43	32	22	0,72	0,626083
32	BR	23*20	21	18	15	0,17	0,147825
CELKEM				21		1,71	1,486948

<p><b>standard BR                      1.49 m<sup>3</sup> b.k.</b></p>
--



*Handwritten signature*



*Handwritten signature*