

Výpis ze Z Á P I S u

32. schůze Rady městské části Praha 1, dne 18.09.2012 v 10:00 hod.

Přítomni: Ing. Oldřich Lomecký, Daniel Hodek, Tomáš Macháček, Jan Krejčí MBA, Karolina Polverini, Ing. Pavol Škrak, Ing. Jiří Veselý, JUDr. Ivan Solil.

Dále byli přítomni: Ing. František Dvořák, tajemník Úřadu MČ Praha 1, MUDr. Jan Votoček, předseda Finančního výboru ZMČ P1, Bc. Michal Valenta, předseda Kontrolního výboru ZMČ P1, MgA. Veronika Blažková, vedoucí oddělení vnějších vztahů STA, JUDr. Petr Dětský, vedoucí oddělení právního, kontroly a stížností TAJ.

Zahájení schůze: dnešní schůzi zahájil a řídil pan starosta Ing. Lomecký.

Ověřovatel: člen RMČ P1 Ing. Škrak.

Náhradník ověřovatele: člen RMČ P1 Ing. Veselý.

Ověření zápisu z 31. schůze RMČ P1:

RMČ P1 schválila zápis bez připomínek všemi 8 hlasy jejích přítomných členů.

Zapsala: Marie Lochmannová.

Skončení nájmu nebytového prostoru v domě č. p. 769, k. ú. Staré Město, Jungmannovo náměstí 7 (28. října 14)

Materiál předložila Ing. Tomíčková, vedoucí Odboru technické a majetkové správy. K jednání byla přizvána paní Drdová, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostorů OTMS.

Nebytová jednotka číslo 769/101 o výměře 532,4 m² v 1. podzemním, 1. a 2. nadzemním podlaží domu Jungmannovo náměstí 769/7 (28. října 14) byla pronajata Ing. Františku Šrucovi, IČ 40063895, za účelem provozování prodejny železářství, elektromateriálu, svítidel, domácích potřeb, drogerie, parfumerie, barvy – laky, kadeřnictví, holičství, kosmetického salonu, manikúry, pedikúry, cestovní kanceláře. Nájemní smlouva ze dne 03.10.2007 byla uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou (pokračování v nájmu, původní nájemní smlouva ze dne 27.10.1994 s Bytovým podnikem Prahy 1, s.p. v likvidaci, a následně s MČ Praha 1 ze dne 14.06.1999). Stávající nájemné činí 1.217.952,- Kč ročně. Nájemce předmětné prostory nabízí k prodeji prostřednictvím spol. REMAX. Dle sdělení FIN nájemce má nájemce nedoplatek ve výši 114.206,- Kč. Dne 05.09.2012 se záležitostí zabývala Komise obecního majetku s tím, že doporučila udělení výpovědi z nájmu.

Po krátké diskusi hlasovalo pro přijetí navrženého usnesení všech 8 přítomných členů RMČ P1.

V 11:42 hod. bylo přijato **usnesení č. UR12_1274.**